



Wijkbericht

maart 2019

Uitnodiging informatieavond Heycopstraat

De nieuwbouwplannen Heycopstraat 42 hebben van november 2018 tot 10 januari jl. ter inzage gelegen. Vanuit de buurt kwam het verzoek om meer groen, speelgelegenheid en behoud van een voetbalvoorziening. Het plan is daarop aangepast en willen wij graag aan u presenteren. Daarom nodigen wij u van harte uit voor de informatieavond, op **dinsdag 2 april van 19:00 tot 20:00 uur in 'De kleine Dichter', Heycopplein 1, 3521 EX Utrecht.**

Groen, spelen en voetbal

In veel reacties die zijn binnengekomen op het plan, werd gevraagd om meer groen, meer speelruimte en behoud van een voetbalvoorziening. Samen met de ontwikkelaar Plegt-Vos hebben we onderzocht hoe we aan deze vragen tegemoet kunnen komen.

Planaanpassing 'speellaan'

In het oorspronkelijke plan is een brede statige laan opgenomen. Die is in het nieuwe plan aangepast en omgevormd tot een groene 'speellaan', waarmee de parkeerplekken komen te vervallen. Hierdoor moet wel de oorspronkelijk geplande parkeergarage (aan de kant van de Croeselaan) worden uitgebreid met parkeerplaatsen voor bezoekers. Bijkomend voordeel van het vergroten van de parkeergarage is, dat het groene dek nu doorloopt en één geheel vormt. De grotere parkeergarage krijgt een uitrit aan de zijde van de Veilingstraat. Het verkeer wordt dan verdeeld over twee aansluitingen op de Croeselaan. Dit ontlast de Heycopstraat. De groene 'speellaan' zal, samen met het Ringpark, ruimte bieden voor spelen, sport en verblijven. In de 'speellaan' is onder andere ruimte voor een voetbalvoorziening. Overigens zullen we de buurtkinderen en de buurtbewoners betrekken bij de invulling en bedenken van de definitieve naam van de groene 'speellaan'.

Meedenken over de laan

Ontwikkelaar Plegt-Vos wil de inrichting van de 'speellaan' graag samen met buurtbewoners verder uitwerken. Heeft u interesse om mee te denken over hoe de 'speellaan' er straks uit komt te zien? Dan kunt u zich aanmelden via heycop@utrecht.nl, vermeld hierbij uw

naam, adres en telefoonnummer. Ook tijdens de informatieavond kunt u zich hiervoor aanmelden.



Kom naar de informatieavond

Tijdens de informatieavond op 2 april, zal de ontwikkelaar de planaanpassingen aan u presenteren. Deze presentatie start om 19:00 uur. Ook medewerkers van de gemeente zijn daarbij aanwezig. Graag horen we tijdens deze avond van u wat u van de planaanpassingen vindt, voordat we de volgende stap zetten.

Planning

De reacties op de informatieavond worden met de aangepaste bouwenvelop en de eerder binnengekomen reacties van de buurtbewoners in april voorgelegd aan het college van burgemeester en wethouders. Als de bouwenvelop is vastgesteld, worden de plannen verder uitgewerkt. Tegelijkertijd start de procedure tot wijziging van het bestemmingsplan. Naar verwachting is het ontwerp bestemmingsplan rond de zomer

gereed. U kunt het ontwerp bestemmingsplan dan inzien en uw reactie geven door een zienswijze in te dienen. Hierover zult u t.z.t. geïnformeerd worden via een wijkbericht. De daadwerkelijke uitvoering van het plan start naar verwachting in 2020.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met projectleider Nicolette Deetman bij de gemeente Utrecht, via telefoon 030 - 286 26 75 of e-mail heykop@utrecht.nl. Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij wijkbureau Zuidwest, Al-Masoedilaan 188, of via telefoon 14 030.