

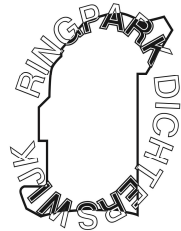
Stichting Vrienden van het RingPark Dichterswijk

Adres Veilingstraat 141, 3521 BE Utrecht

Mail info@ringparkdichterswijk.nl

Bank NL20RABO0315541083

Web <https://www.facebook.com/RingParkDichterswijk>
<http://www.ringparkdichterswijk.nl>



1. Inleiding

Het Financieel Jaarverslag van de Stichting Vrienden van het RingPark Dichterspark is bedoeld voor de jaarlijkse verantwoording van de inkomsten en uitgaven.

Dit verslag bevat:

1. Ontwikkelingen
2. Resultaatrekening
3. Eindbalans
4. Toelichting op inkomsten
5. Toelichting op uitgaven
6. Toelichting op balans
7. Uitgangspunten
8. Oordeel Kascommissie
9. Akkoord Bestuur
10. Bijlage

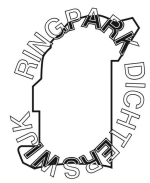
Dit is het jaarverslag van de stichting. Daarnaast wordt ook elk half jaar financiële verantwoording afgelegd aan de gemeente als voorwaarde voor de subsidie. Die verantwoording is gedeeltelijk overlappend. De financiële verantwoording over de realisatie van deelprojecten ligt bij de Gemeente Utrecht zelf, de gemeente beheert zelf die middelen.

2. Inhoudelijke voortgang

Actieplan

Het actieplan is een meerjarenplan. Per deelgebied vindt afstemming plaats met de gemeente over de kaders en daarna zal in afstemming met de buurt tot een realiseerbaar en gedragen ontwerp worden gemaakt. De volgende deelprojecten maken deel uit van het actieplan:

- 00 - MarkeRing van de route
- 01 - Vergroenen Veilingstraat
- 02 - Vergroenen Veilinghavenkade
- 03 - Beeld- en verblijfskwaliteit Merwedekanaal
- 04 - Vergroenen Heycopstraat
- 05 - Vergroenen Schoolplein en speelveld
- 06 - Vergroenen A.M. van Schurmanstraat
- 07 - Vergroenen Trimbostuin
- 08 - Herinrichting Hefbrugpark zijde Dichterswijk - Gereed**
- 09 - Kruisvaartkade
- 10 - Hefbrugpark zijde Kruisvaartkade



De volgende deelprojecten zijn lange termijn doelen en maken geen deel uit van het actieplan:

- 01 - Oversteek Veilingstraat - de Pomp
- 02 - Oversteek Heycopstraat - Brederoplein
- 03 - Brederoplein

Ontwikkelingen

- Vanwege Corona beperkingen zijn geen fysieke activiteiten voor de buurt georganiseerd.
- Vanuit de ontwikkeling van de Merwedekanaalzone (wegvallen bruggen) heeft de gemeente Utrecht aanvullend budget voor de vergroening van de Dichterswijk. De wens is om dit aan het RingPark te verbinden. Er vindt hier nog afstemming over plaats, mogelijk komt er in 2023 een aangepast Actieplan (en eventueel een aanvullende subsidie aanvraag).

00 - MarkeRing van de route

N.a.v. de schets van december 2021 is in november 2022 het definitief ontwerp van de [MarkeRing](#) afgerond. Hiervoor is de feedback uit de bewonersavond, feedback van de woonbootbewoners, een schouw en commentaar van het BlnG verwerkt. In maart 2023 wordt gestart met de realisatie door de gemeente.

01 - Vergroenen Veilingstraat

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling gaat de huidige bebouwing van Veilingstraat 10 slopen en nieuwbouwappartementen bouwen. Waar dit aan moet voldoen, heeft de gemeente verwerkt in een concept-bouwenvelop. Samen met Ten Brinke Vastgoedontwikkeling heeft de gemeente op woensdag 16 november 2022 een inloopbijeenkomst georganiseerd. Het RingPark was daarbij ook aanwezig.

Het RingPark heeft geen rol in de nieuwe bebouwing, maar wel in de vergroening van de openbare ruimte die door de sloop gaat ontstaan. In samenspraak zal het nieuwe plein en de Veilingstraat worden aangepakt. Het deel wat onder Ten Brinke valt (tot de stoeprand) zal door Ten Brinke gerealiseerd worden, RingPark werkt mee aan het ontwerp.

Daarnaast is het RingPark met de gemeente in gesprek over de overkant van de Veilingstraat en Veilinghavenkade. Er vindt een verkenning plaats of en hoe deze ruimte ook vergroend en heringericht kan worden.

02 - Vergroenen Veilinghavenkade

N.a.v. de schets van december 2021 is in november 2022 het definitief ontwerp van de [Veilinghavenkade](#) afgerond. Hier voor is de feedback uit de bewonersavond, feedback van de woonbootbewoners, een schouw en commentaar van het BlnG verwerkt. In februari 2023 wordt gestart met de realisatie door de gemeente.

De aannemer zal namens de gemeente Utrecht zowel langs het deel dat onderdeel is van het RingPark als het deel langs de woonboten vergroening realiseren. Het deel van de Veilinghavenkade langs de kant van de woonboten is geen onderdeel van het RingPark, maar er is wel tussen gemeente, RingPark en woonbootbewoners afstemming geweest voor een gezamenlijk ontwerp en gelijktijdige realisatie.

03 - Beeld- en verblijfskwaliteit Merwedekanaal

Hier zal pas vanaf 2023 aandacht aan worden besteed. In 2023 wordt hier op twee plekken de MarkeRing gerealiseerd.

04 - Vergroenen Heycopstraat

Hier zal pas vanaf 2023 aandacht aan worden besteed. Dit is afhankelijk voor de ontwikkeling Heycop (o.a. verplaatsing van kunstgras veldje van Heycopstraat naar de nieuwe groene laan).

05 - Vergroenen Schoolplein en speelveld

Hier zal pas vanaf 2023 aandacht aan worden besteed. Dit is afhankelijk voor de ontwikkeling Heycop.

06 - Vergroenen A.M. van Schurmanstraat

Door het invoeren van betaald parkeren in de gehele Dichterswijk, ontstaat in de A.M. van Schurmanstraat de mogelijkheid om het aantal parkeerplekken te verminderen. Samen met de gemeente is al in gang gezet om een aantal voor het RingPark te claimen. Hierdoor ontstaat meer ruimte voor vergroening.

De situatie blijft complex, maar ook eventueel extra budget (eventuele uitbreiding naar Brederoplein) en de voortgang in het PontPark/Trimbostuin helpt wel bij de planvorming voor een realistische herinrichting.

07 - Vergroenen Trimbostuin

Er is een nieuwe schets van het [PontPark](#) gemaakt wat 25 januari 2023 met een aantal buurtbewoners is besproken. In 2022 heeft een eerste verkenning met de gemeente en het waterschap reeds plaats gevonden.

In januari 2023 is er afstemming geweest tussen [RRog](#) (vanuit project Kruisvaartkade), gemeente en RingPark over de inpassing van de toekomstige brug. De realisatie van het PontPark hoeft niet te wachten tot de realisatie van de brug, zolang het ontwerp van het PontPark de brug maar niet in de weg zit. Tevens krijgt het RingPark mogelijk een rol in het ontwerp/inpassing van de brug.



09 - Kruisvaartkade

[RRog](#) is namens het project [Kruisvaartkade](#) verantwoordelijk voor het stedenbouwkundig ontwerp. Het groen ontwerp zal in afstemming tussen RRog, RingPark, bewoners en gemeente plaatsvinden. De realisatie is onderdeel van het project Kruisvaartkade.

Vooralsnog wordt geen invulling gegeven aan bouwblok S3. Of dit ook tot extra groen kan leiden is nog niet duidelijk.

In februari 2021 is afgesproken dat er gedurende de bouwfase van de Kruisvaartkade er beveiliging nodig is om 's avonds de hefbrug en pont af te sluiten. Besloten is de kosten te delen tussen Gemeente, RingPark en projectontwikkelaar. Vanuit het RingPark is dit voor maximaal 2 jaar toegezegd, dus tot uiterlijk 2022. RingPark betaalt €2500,- per jaar aan de gemeente.

10 - Hefbrugpark zijde Kruisvaartkade

Dit deel zal samen met de route langs de Kruisvaartkade in één ontwerp worden gerealiseerd, zie verder onder 09 - Kruisvaartkade.

3. Resultaatrekening

	Begroting	Werkelijk
Inkomsten		
Subsidie Gemeente Utrecht	€ -	€ -
Giften	€ -	€ -
Totaal	€ -	€ -
Uitgaven		
<i>Projecten</i>		
00 - Markering van de route	€ 3.630,00	€ -
01 - Vergroenen Veilingstraat	€ -	€ -
02 - Vergroenen Veilinghavenkade	€ -	€ -
03 - Beeld- en verblijfskwaliteit Merwedekanaal	€ 3.025,00	€ -
04 - Vergroenen Heycopstraat	€ -	€ -
05 - Vergroenen Schoolplein en speelveld	€ -	€ -
06 - Vergroenen A.M. van Schurmanstraat	€ 756,25	€ -
07 - Vergroenen Trimbostuin	€ 3.630,00	€ -
08 - Herinrichting Hefbrugpark zijde Dichterswijk	€ -	€ -
09 - Kruisvaartkade	€ -	€ -
10 - Hefbrugpark zijde Kruisvaartkade	€ -	€ -
2023-01 - Oversteek Veilingstraat - de Pomp	€ -	€ -
2023-02 - Oversteek Heycopstraat -Brederoplein	€ -	€ -
2023-03 - Brederoplein	€ -	€ -
<i>algemene projectorganisatie</i>		
Begeleiding voorbereiding en uitvoering	€ 2.500,00	€ -
projectcommunicatie	€ 500,00	€ -
Overige Projectkosten	€ 250,00	€ 5.000,00
<i>Programmering</i>		
Hardloopwedstrijd	€ -	€ -
<i>Bedrijfsvoering</i>		
Bank- en verzekeringskosten	€ 500,00	€ 489,84
Algemene communicatie	€ 150,00	€ 65,34
Overige kosten	€ 500,00	€ 159,02
Totaal	€ 15.441,25	€ 5.714,20
Resultaat	€ -15.441,25	€ -5.714,20

4. Eindbalans

	Begin	Eind
Activa		
<i>Vlottende Activa</i>		
Bankrekening	€ 60.070,04	€ 54.355,84
Te ontvangen Subsidie	€ -	€ -
<i>Vaste Activa</i>		
Bezittingen	€ -	€ -
Totaal	€ 60.070,04	€ 54.355,84
Passiva		
<i>Eigen vermogen</i>		
Kapitaal	€ 60.070,04	€ 54.355,84
Reserve	€ -	€ -
<i>Vreemd vermogen</i>		
Af te dragen belasting	€ -	€ -
Totaal	€ 60.070,04	€ 54.355,84

5. Toelichting op inkomsten

Eind 2019 is door het College van B&W een subsidie aan de stichting toegekend van €52.197,00, dit op basis van het goedgekeurde actieplan 2020-2022. Begin 2021 is de bijbehorende subsidieaanvraag ingediend. De gemeente heeft de tweede helft van de subsidie in januari 2021 overgemaakt.

In 2022 is geen subsidie meer ontvangen.

6. Toelichting op budgetten/uitgaven

Projecten

00 - Markering van de route

Het ontwerp is eind 2022 afgerond en wordt begin 2023 gerealiseerd. De laatste facturen zullen in 2023 worden afgehandeld. In 2022 zijn geen facturen betaald en is het budget niet gebruikt.

02 - Vergroenen kades Veilinghaven

Het ontwerp is eind 2022 afgerond en wordt begin 2023 gerealiseerd. De laatste facturen zullen in 2023 worden afgehandeld. In 2022 zijn geen facturen betaald en is het budget niet gebruikt.

NOH heeft ook gewerkt aan het ontwerp van de kant langs de woonboten en aan een beplantingsplan. Dit valt gedeeltelijk buiten het RingPark en mogelijk ook gedeeltelijk buiten het ontwerpbudget van de stichting (maar in realisatiebudget van de gemeente. Hier vindt nog afstemming over plaatst tussen NOH, de stichting en de gemeente.

06 - Vergroenen Anna Maria van Schurmanstraat

In 2022 zijn geen facturen betaald en is het budget niet gebruikt.

07 - Vergroenen Trimbostuin

Het is schetsontwerp is eind 2022 bijgewerkt en wordt in 2023 verder uitgewerkt en afgestemd met als doel in het najaar de vergroening te realiseren. De laatste facturen zullen in 2023 worden afgehandeld. In 2022 zijn geen facturen betaald en is het budget niet gebruikt.

algemene projectorganisatie

Aan de gemeente Utrecht is 2 keer €2500,- betaald als bijdrage aan de beveiliging van de Kruisvaartkade voor 2021 en 2022.

Bedrijfsvoering

Bank- en verzekeringskosten

Alle kosten hebben betrekking op:

- Kosten betaalrekening Rabobank
- Kosten Aansprakelijkheidsverzekering Interpolis

Algemene communicatie

Alle kosten hebben betrekking op de Webhosting van de website <http://ringparkdichterswijk.nl/>.

Overige kosten

Het bestuur heeft een bloemetje gestuurd aan Albert, om hem een hart onder de riem te steken. Daarnaast zijn kosten gemaakt voor het wisselen van de voorzitter.

7. Toelichting op Balans

De stichting heeft geen aanschaffingen gedaan en ook niets in beheer genomen, dus zijn er ook geen vaste activa.

De activa bestaan volledig uit het saldo van de betaalrekening.

8. Oordeel Kascommissie

Het Financieel Jaarverslag 2022 is op 08-03-2023 geaccordeerd door de kascommissie, bestaande uit Dave Huitema en Harmen Binnema, in aanwezigheid van penningmeester Geert van Dijk. De kascontrole is uitgevoerd en de penningmeester heeft een uitgebreide toelichting op het verslag gegeven en de vragen naar tevredenheid beantwoord.



Gezien het overzichtelijke aantal transacties hebben we alle facturen en bonnetjes kunnen controleren en geconstateerd dat die overeenkomen met de afschriften op de rekening van de Stichting. Dit geldt ook voor de saldi van de bankrekening aan het begin en het einde van het boekjaar. Daarmee geeft het Financieel Jaarverslag 2022 naar het oordeel van de kascommissie een getrouw beeld van de financiële positie van de Stichting.

9. Decharge door bestuur

Het Financieel Jaarverslag 2022 is op 19-04-2023 geaccordeerd door Aletta de Graaf en Gerard Hoskens, namens het bestuur van Stichting vrienden van het RingPark Dichterswijk. Aanwezig waren Michiel Huls, Berdie Olthof en Marc Nolden (de initiatiefnemers) en Geert van Dijk, de penningmeester van Stichting vrienden van het RingPark Dichterswijk.

10. Bijlage

Uitgangspunten

Bij het opstellen van het Financieel Jaarverslag zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

1. Het boekjaar volgend het kalenderjaar van januari tot en met december
2. Alle inkomsten en uitgaven hebben betrekking op het huidige boekjaar.
3. Activiteiten waar een voorziening voor is getroffen worden betaald ten laste van die voorziening.
4. Alle vastgestelde activiteiten worden apart begroot. In de begroting en jaarverslag komen geen activiteiten voor die niet zijn geaccordeerd.



<i>Begroting Actieplan - deel waar Stichting verantwoordelijk voor is</i>	Planning Actieplan	Budget Actieplan	Realisatie 2020	Realisatie 2021	Realisatie 2022	Realisatie 2023	Realisatie Totaal	Restant Budget
Inkomsten								
Subsidie Gemeente Utrecht	2020-2021	€ 52.197,00	€ 26.098,50	€ 26.098,50	€ -	€ -	€ 52.197,00	€ -
Uitgaven								
Projecten								
00 - Markering van de route	2020-2022	€ 12.100,00	€ -	€ 3.630,00	€ -	€ -	€ 3.630,00	€ 8.470,00
01 - Vergroenen Veilingstraat	2022-2023	€ 1.452,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.452,00
02 - Vergroenen Veilinghavenkade	2020-2021	€ 9.075,00	€ 5.445,00	€ 3.802,45	€ -	€ -	€ 9.247,45	€ -172,45
03 - Beeld- en verblijfskwaliteit Merwedekanaal	2021-2022	€ 6.050,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 6.050,00
04 - Vergroenen Heycopstraat	2022-2023	€ 1.512,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.512,50
05 - Vergroenen Schoolplein en speelveld	2022-2023	€ 6.050,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 6.050,00
06 - Vergroenen A.M. van Schurmanstraat	2020-2021	€ 1.512,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.512,50
07 - Vergroenen Trimbostuin	2021-2022	€ 6.050,00	€ -	€ 3.630,00	€ -	€ -	€ 3.630,00	€ 2.420,00
08 - Herinrichting Hefbrugpark zijde Dichterswijk	2020-2021	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
09 - Kruisvaartkade	2022-2023	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
10 - Hefbrugpark zijde Kruisvaartkade	2022-2023	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2023-01 - Oversteek Veilingstraat - de Pomp								
2023-02 - Oversteek Heycopstraat -Brederoplein								
2023-03 - Brederoplein								
algemene projectorganisatie								
Begeleiding voorbereiding en uitvoering	2020-2023	€ 9.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 9.000,00
Totaal Budget vs Realisatie		€ 52.802,00	€ 5.445,00	€ 11.062,45	€ -	€ -	€ 16.507,45	€ 36.294,55